

Skupina **CREDITAS**

Představení

Skupina CREDITAS

Představení

CREDITAS Investments SE, Pobřežní 297/14, 186 00 Praha 8-Karlín
OR: Městský soud v Praze, oddíl H, vložka 2648, IČO: 19848374, DIČ DPH: CZ699006775
www.creditasgroup.com

Představení skupiny

Jsme dynamicky rostoucí českou skupinou, která se zaměřuje především na dlouhodobé investice v konzervativních odvětvích. Hlavními pilíři našeho podnikání jsou **finanční služby, reality a energetika**.

Díky zodpovědnému přístupu k investičním projektům se nám daří dlouhodobě dosahovat růstu a vysoké návratnosti investic. Naše kořeny sahají až do roku 2013.

Zakladatelem skupiny je **Pavel Hubáček**, který její vedení předal v roce 2025 své rodině. Převod odpovědnosti za vedení podniku v rámci rodiny zajišťuje kontinuitu pro naše klienty i obchodní partnery. **David Hubáček** má na starosti energetiku, nemovitosti a jejich development. **Tomáš Hubáček** zodpovídá za bankovní a finanční větev skupiny.

CREDITAS patří mezi TOP 10 největších rodinných podniků v České republice.



DAVID
HUBÁČEK

TOMÁŠ
HUBÁČEK

PAVEL
HUBÁČEK



Aktuální zprávy
o dění ve skupině po
naskenování QR kódu

Hlavní oblasti působení

FINANČNÍ SLUŽBY: BANKA A FONDY

Skupina CREDITAS působí ve finančním sektoru již 30 let a dlouhodobě rozvíjí své aktivity v oblasti bankovníctví a investic. Klíčovou součástí je Banka CREDITAS, která po sloučení s Max bankou v říjnu 2024 dále posílila svou pozici na českém finančním trhu. V uplynulých letech skupina rozšířila své portfolio také o několik investičních fondů. Do skupiny patří rovněž MeDirect Bank, celoevropská digitální banka specializující se zejména na retailové bankovníctví a investiční produkty.

REALITY: NÁJEMNÍ BYDLENÍ A DEVELOPMENT

Skupina řeší vlastní developerské projekty, investuje do pozemků a kupuje rovněž dokončené nemovitosti. Strategickým záměrem je vybudovat široké portfolio nájemních bytů.

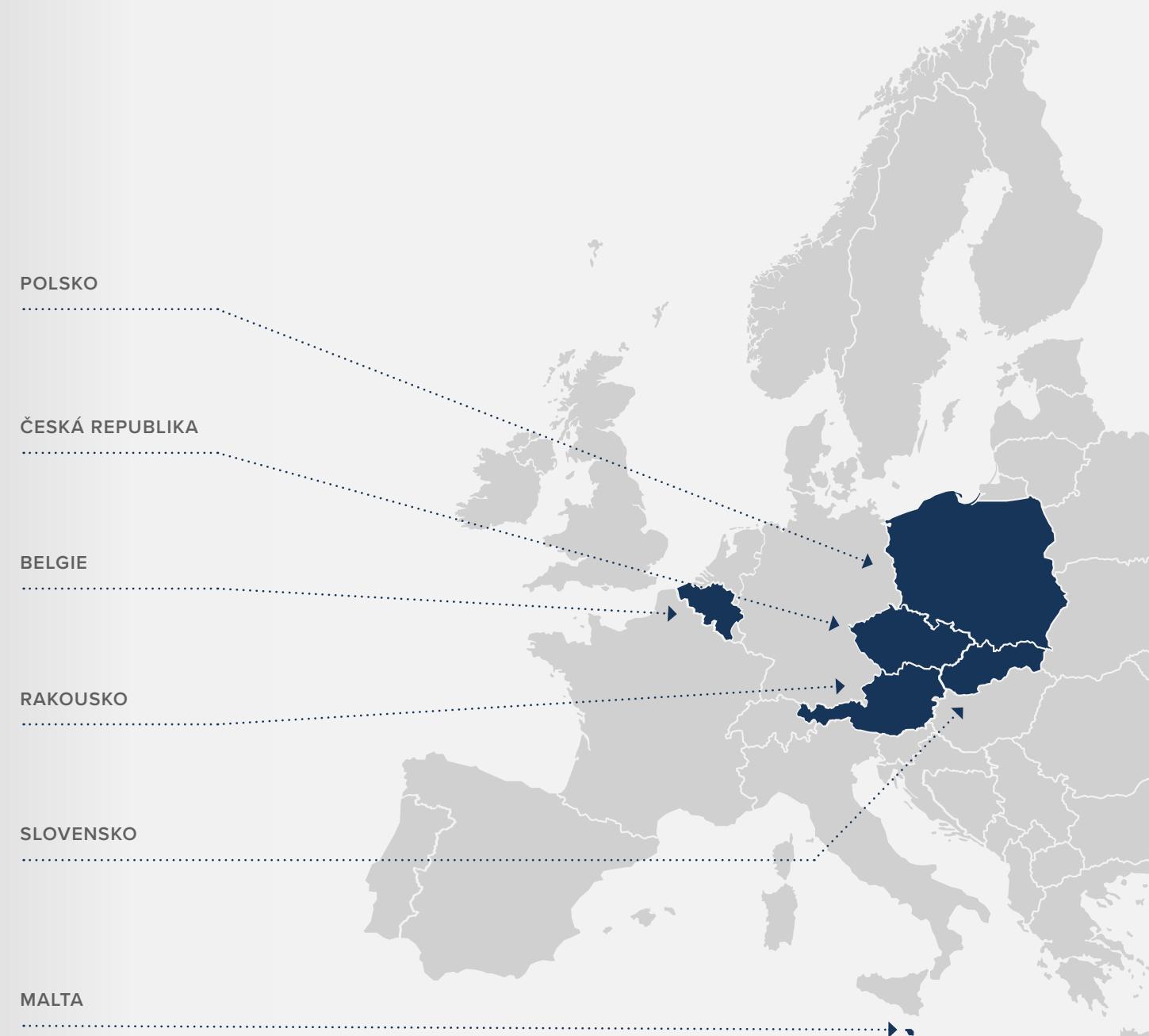
ENERGETIKA: DISTRIBUCE A VÝROBA ENERGIE

CREDITAS se prostřednictvím divize UCED zaměřuje na investice do energetického průmyslu v Česku a na Slovensku, od výroby elektřiny a tepla přes distribuci až po dodávky.



Expanze skupiny po Evropě

Skupina CREDITAS již dávno překročila hranice České republiky a rozšiřuje se po celé Evropě, kde obsluhuje téměř půl milionu klientů v šesti zemích.



Základní ekonomické ukazatele

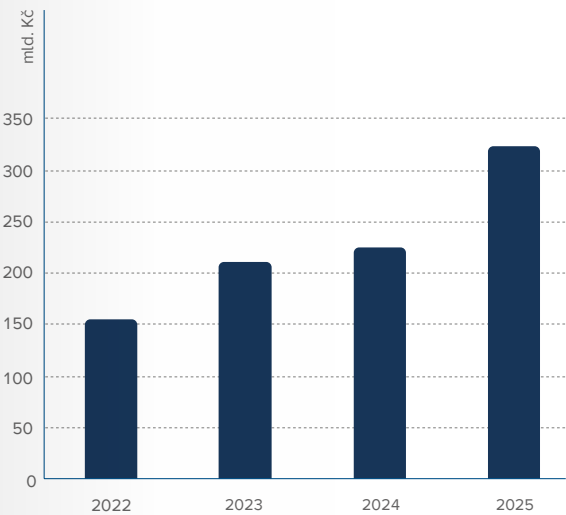
BILANČNÍ SUMA
Celková bilanční suma skupiny k 31. 12. 2025 včetně bankovní části dosáhla **324 miliard korun.**

ČISTÝ ZISK
Skupina zakončila rok 2025 se ziskem ve výši **6,04 miliardy korun.**

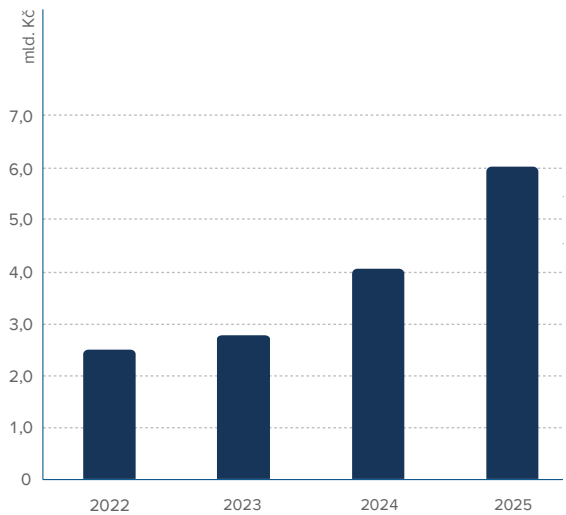
324

6,04

VÝVOJ BILANČNÍ SUMY



VÝVOJ ČISTÉHO ZISKU



Klíčoví lidé

PAVEL HUBÁČEK

zakladatel skupiny

Pavel Hubáček vybudoval skupinu CREDITAS, řídil strategický rozvoj a expanzi. Jako konzervativní a obezřetný investor vždy kladl důraz na dlouhodobou strategii a reálnou hodnotu aktiv. Pod jeho vedením se CREDITAS stala jednou z nejrychleji rostoucích českých investičních skupin. Vedení skupiny předal v roce 2025 svým synům.

TOMÁŠ HUBÁČEK

akcionář skupiny

Vystudoval VŠE v Praze, obor bankovníctví a pojišťovnictví. Ještě při škole prošel několika odvětvími byznysu skupiny CREDITAS. Pracoval na finančním kontrolingu v Bance CREDITAS, byl výkonným ředitelem společnosti CREDITAS Real Estate, kde se zaměřoval na vybudování portfolia nájemních bytů. Působil v několika dozorčích radách včetně dozorčího výboru České bankovní asociace. Spadá pod něj bankovní a finanční větev skupiny.



DAVID HUBÁČEK

akcionář skupiny

Vystudoval Fakultu managementu a ekonomiky na Univerzitě Tomáše Bati ve Zlíně. Manažerské zkušenosti získal v různých společnostech skupiny jako člen představenstev nebo dozorčích rad. Od roku 2021 vytvářel vlastní skupinu firem, která se zaměřovala na oblasti developmentu, real estate a obnovitelných zdrojů. Od roku 2025 pod něj spadá divize CREDITAS Real Estate a řídí i energetická aktiva.



JIŘÍ HROUDA

člen představenstva a CEO skupiny

Člen představenstva skupiny CREDITAS má letité zkušenosti z bankovního a finančního sektoru v Česku i zahraničí. Více než pět let působil v manažerských funkcích v Citibank v Praze a Londýně. Ve skupině pracuje od roku 2016, zodpovídá za strategické projekty a investice. Je držitelem prestižní mezinárodní designace CFA.





Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.creditas.cz

Banka CREDITAS

ČESKÁ REPUBLIKA

Banka CREDITAS působí na finančním trhu od roku 1996. Bankovní licenci získala v roce 2016, do té doby byla největší českou družstevní záložnou. CREDITAS je jednou z mála bank na domácím trhu s českým kapitálem a českými vlastníky.

Obchodní model Banky CREDITAS je dlouhodobě založen na výhodném zhodnocování klientských vkladů, úvěrování domácích středně velkých firem a v posledních letech také na investičních službách. Díky své atraktivní nabídce zhodnocení úspor banka dlouhodobě dynamicky roste a má v Česku již více než 250 tisíc klientů.

Banka CREDITAS financuje jako česká banka především české firmy a společnosti. Na rozdíl od větších konkurentů je schopna vytvořit klientům podmínky na míru a zakládá si na individuálním přístupu.

V září 2022 převzala Expobank CZ, později přejmenovanou na Max banku, se kterou se 1. října 2024 sloučila.

V září 2025 Banka CREDITAS úspěšně dokončila akvizici maltské finanční společnosti MeDirect Bank působící na Maltě a v Belgii a vstoupila tak na evropský bankovní trh.

BILANČNÍ SUMA

Celková bilanční suma banky k 31. 12. 2025 dosáhla **286 miliard korun.**

286

ČISTÝ ZISK

Banka CREDITAS zakončila rok 2025 se ziskem ve výši **4,57 miliardy korun.**

4,57



MeDirect Bank

MALTA | BELGIE

MeDirect Bank je celoevropskou digitální bankou zaměřenou zejména na retailové bankovníctví a investiční produkty. Bilanční suma dosahuje téměř 6 miliard eur a banka disponuje kapitálem přes 250 milionů eur. Se zhruba 400 zaměstnanci patří mezi tři největší bankovní skupiny na Maltě a je systémově významnou institucí pod dohledem Evropské centrální banky.

Díky své moderní digitální platformě nabízí klientům široké portfolio spořicíh a investičních produktů napříč evropskými trhy.

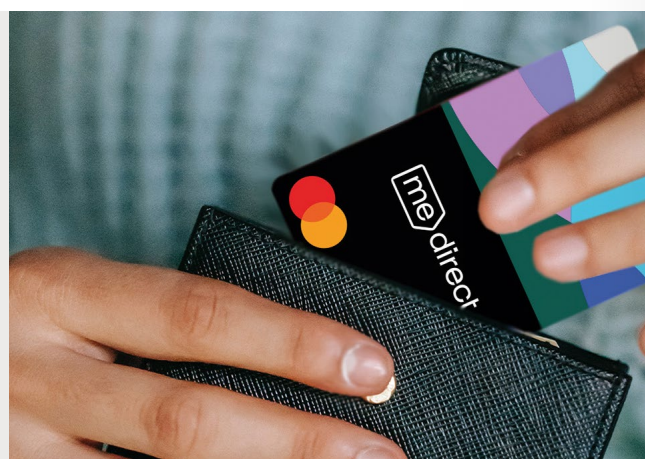
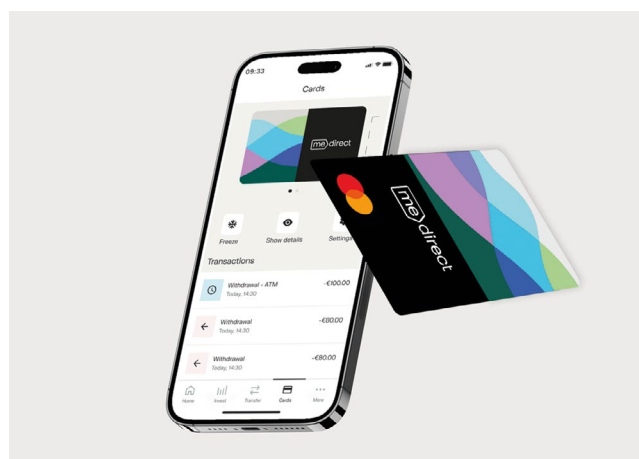


Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.medirect.com.mt

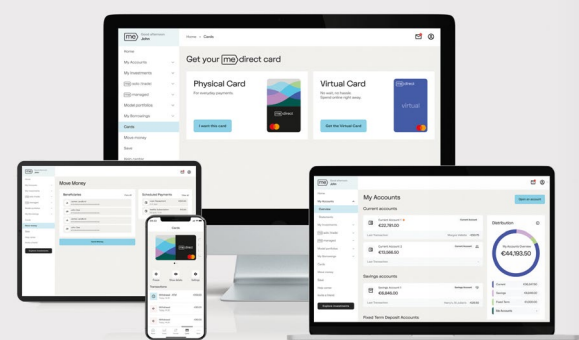
SHRNUTÍ V ČÍSLECH

MeDirect spravuje investice klientů v objemu téměř 2 miliardy eur a obsluhuje více než **155 tisíc klientů**.

155



me direct



CREDITAS investiční společnost

ČESKÁ REPUBLIKA

CREDITAS investiční společnost administruje a obhospodařuje speciální fondy a fondy kvalifikovaných investorů.

Investiční společnost má nyní v portfoliu 2 fondy pro retailové klienty (nemovitostní a smíšený fond, který investuje do cenných papírů) a 3 fondy kvalifikovaných investorů (investující do různých typů energetiky od distribuce energií po provozování fotovoltaických elektráren).



Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.creditasis.cz



CREDITAS
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST



Ekorent

ČESKÁ REPUBLIKA

Společnost Ekorent působí na českém finančním trhu již od roku 1992. Od roku 2021 je dceřinou společností Banky CREDITAS.

Ekorent je úvěrovou společností specializující se na financování soukromých ordinací a laboratoří. Svým klientům pomáhá financovat nákup, vybudování či rekonstrukci jejich vlastní ordinace či laboratoře. Poskytuje úvěry na modernizaci ordinací a jejich vybavení novou zdravotnickou technikou, financuje také pořízení nemovitostí a automobilů.



Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.ekorent.cz

SHRNUTÍ V ČÍSLECH

Společnost uzavřela za dobu své existence téměř 15 tisíc smluv s více jak 7 500 klienty. Aktuálně je aktivních **1 950 úvěrových či leasingových smluv**.

1 950



EkoRent

CREDIX

ČESKÁ REPUBLIKA

Společnost CREDIX se specializuje na financování realitních projektů. Jejimi klienty jsou firmy a podnikatelé zabývající se výstavbou nebo nákupem nemovitostí.

CREDIX financuje přípravu projektů, jejich realizaci i nákup hotových realitních projektů. Mezi hlavní výhody společnosti patří flexibilní podmínky, rychlé schválení a individuální přístup.

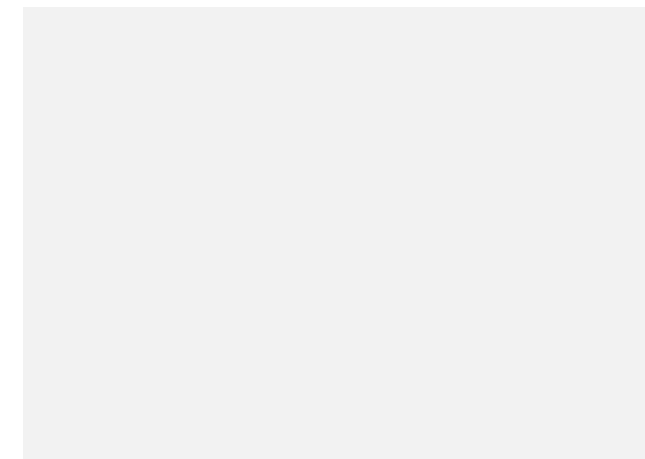


Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.credix.cz

CREDITAS MOBILITY

RAKOUSKO

Společnost CREDITAS Mobility Management je novým hráčem na trhu železničních vozidel, který nabízí flexibilní řešení pro evropskou osobní železniční dopravu – od pořízení a modernizace vozového parku až po leasing a dlouhodobou údržbu.



Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.creditasmobility.com



Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.uced.cz

UCED

ČESKÁ REPUBLIKA

Skupina CREDITAS se prostřednictvím divize UCED zaměřuje na investice do energetického průmyslu v Česku a na Slovensku, od výroby elektřiny a tepla přes distribuci až po dodávky. V Česku je významným provozovatelem distribučních soustav. Podílí se na energetické bezpečnosti a je partnerem českého a slovenského státu v elektroenergetice – pomáhá udržovat rovnováhu v energetické síti.

DISTRIBUCE ENERGIE

Energetická skupina UCED je licencovaným distributorem energií a největším alternativním distributorem elektřiny v České republice.

Distribuční soustavy, které provozuje, zásobují energií více než 7 500 stálých odběratelů, mezi nimiž jsou průmyslové podniky, logistická centra, administrativní budovy, ale také rezidenční čtvrti.

VÝROBA ELEKTŘINY A TEPLA

Skupina vlastní UCED BIO s.r.o., jednu z největších tepláren na biomasu v Česku. UCED v areálu provozuje velkokapacitní bateriové úložiště, které slouží k poskytování služeb výkonové rovnováhy pro ČEPS. Ve střednědobém horizontu má UCED cíl vybudovat agregační blok o výkonu 1000 MWe. Postupně do něj zapojuje flexibilní zdroje včetně kogeneračních jednotek a dalších větších i menších provozů.

ČÍSLO DIVIZE DISTRIBUCE

Distribuční soustavy zásobují energií více než 7 500 zákazníků a celková **distribuovaná energie činí 3,3 TWh/rok.**

3,3

ČÍSLO Z VÝROBY ENERGIE

Vyrobí 30 GWh tepla za rok a **57,4 GWh elektřiny za rok.**

57,4





Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.uced.sk

UCED Slovensko

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

VÝROBA, DISTRIBUCE A DODÁVKA ENERGIÍ

UCED Slovensko (bývalá GGE) patří mezi přední slovenské energetické skupiny. Investuje do různých oblastí energetického průmyslu, od výroby elektřiny a tepla, přes distribuci až po dodávky.

Paroplynová teplárna v Považské Bystrici je jedním z největších zdrojů založených na kombinované výrobě elektřiny a tepla na Slovensku. Nedávno ve svém areálu spustila největší velkokapacitní bateriové úložiště na Slovensku.

OBCHODNÍK S ENERGIEMI

Společnost ELGAS se již více než 10 let v kombinaci s energetickými zdroji UCED Slovensko zaměřuje na dodávky plynu a elektřiny firemním zákazníkům. Jako první dodavatel na Slovensku nabídla svým zákazníkům možnost komplexního nákupu obou energií.

Dobře rozumí potřebám malých i velkých podniků a své produkty nastavuje tak, aby jim pomáhaly v dalším rozvoji.

TEPLÁRNA POVAŽSKÁ BYSTRICA

S instalovaným elektrickým výkonem 58MWe a tepelným výkonem 105 MWt dokáže pokrýt spotřebu tepla více než **8 500 domácností**.

8 500





Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.creditaře.cz

CREDITAS Real Estate

ČESKÁ REPUBLIKA

Skupina dlouhodobě investuje do nemovitostí, jako jsou administrativní budovy, skladové a průmyslové areály, obchodní centra. Realizuje rovněž vlastní developerské projekty, především rezidenční nemovitosti, a investuje do pozemků, které mají potenciál pro budoucí výstavbu. Cílem CREDITAS Real Estate je vybudovat během následujících několika let portfolio nájemních bytů a zařadit se mezi přední poskytovatele nájemního bydlení v ČR.

Společnost CREDITAS Real Estate působí na trhu již téměř 35 let. K dnešnímu dni čítá její portfolio tisíce obytných jednotek v desítkách projektů. Soustředí se na samotný development, na akvizice již realizovaných funkčních budov i na poskytování nájemního bydlení. V zorném poli jsou především nemovitosti ve velkých městech a jejich okolí.

ČÍSLO Z DEVELOPMENTU

Hodnota všech developerských projektů, které jsou ve fázi příprav, je 38 miliard korun. Aktuálně je v přípravě či realizaci **okolo 5 500 bytů**.

5 500



CREDITAS Autodrom Brno

ČESKÁ REPUBLIKA

Skupina CREDITAS významně rozšířila své aktivity ve sportovní oblasti. Poté, co se podílela na úspěšném návratu legendárního MotoGP zpět do Česka, koupila i brněnský okruh, který prošel kompletním rebrandingem a přejmenováním na CREDITAS Autodrom Brno. Díky své infrastruktuře, strategické poloze a nadčasovému profilu trati se autodrom řadí mezi nejvýznamnější závodní areály ve střední Evropě, a to jak ze sportovního pohledu, tak z hlediska ekonomického přínosu pro region.

SHRNUTÍ V ČÍSLECH

Vůbec poprvé se na okruhu v Brně rozezněly závodní motory **v září roku 1930**. Japonský pilot Ai Ogura na Grand Prix České republiky 2026 s časem 1:51,139 minuty vylepšil rekord brněnského okruhu.

1930



Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.autodrombrno.cz



Lifeliqe

USA, ČESKÁ REPUBLIKA

Lifeliqe je technologická společnost vyvíjející platformu pro vzdělávání s využitím AI, virtuální a rozšířené reality. Vedle škol se Lifeliqe zaměřuje i na rekvalifikaci a rozvoj dospělých. Firma sídlí v San Franciscu, vývoj má v Brně a spolupracuje s organizacemi jako Microsoft či Canva. V roce 2025 uspěla v Tools Competition v Silicon Valley. Porotu zaujala také podporou inkluzivního vzdělávání.

SHRNUTÍ V ČÍSLECH

Její řešení používají školy, instituce i partneři ve více než 100 zemích. Aplikace Corinth nabízí přes **1 600 odborně garantovaných interaktivních modulů pro výuku STEM**.

1 600



Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.lifeliqe.com



Společenská odpovědnost

Součástí aktivit skupiny CREDITAS je dlouhodobá podpora projektů, které pomáhají potřebným a rozvíjí sportovní, kulturní i komunitní život, ať už na celostátní úrovni, nebo v místech, kde skupina působí.

Významnou část své pomoci směřuje do sportu. Patří sem partnerství se šampionátem MotoGP v Brně, rychlobruslařskou legendou Martinou Sáblíkovou, fotbalovým klubem Sigma Olomouc či prestižními parkurovými závody CSI v Olomouci. V oblasti kultury je skupina dlouhodobým sponzorem České filharmonie nebo Mezinárodního hudebního festivalu Kutná Hora.

Nedílnou součástí aktivit skupiny CREDITAS je také pomoc organizacím, které se věnují dětem, seniorům a dalším lidem v náročných životních situacích. Finančními i věcnými dary podporuje SOS dětské vesničky, organizaci ŽIVOT 90 a Diakonii ČCE.

Důležitým pilířem CSR aktivit skupiny jsou její zaměstnanci. Dobrovolnické dny, každoroční hojná účast na Běžích pro Světlušku nebo interní charitativní sbírky ukazují, že pomoc druhým není jen otázkou firemních partnerství, ale také osobního nasazení lidí, kteří CREDITAS tvoří.





Více po naskenování
QR kódu nebo na
www.creditasgroup.com

VERZE 2026-06-CZE